

ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ

№ 0005103

город Самара

01 06 2018 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Школа № 116 имени Героя Советского Союза И.В.Панфилова" городского округа Самара (МБОУ Школа № 116 г.о. Самара), в лице директора **Виноградова Андрея Евгеньевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Самарская городская поликлиника № 13 Железнодорожного района" (ГБУЗ СО СГП № 13), в лице главного врача **Кравец Анны Александровны**, действующего на основании Распоряжения Министерства здравоохранения Самарской области № 300-п от 21.05.2018 «О приеме на должность главного врача Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Самарской области «Самарская городская поликлиника № 13 Железнодорожного района» Кравец А.А.» и Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,

заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование объект муниципальной собственности - нежилое помещение, именуемое далее «Объект», расположенное по адресу: город Самара, улица Гагарина, д 39.

Объект включает в себя комнаты № 11, 30 на 1 этаже, общей площадью 40,0 кв.м.

1.2. Объект используется Ссудополучателем согласно расписанию, утвержденному сторонами в Приложении № 2, которое является неотъемлемой частью Договора.

1.3. Объект считается переданным с момента подписания Сторонами акта приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1).

1.4. Объект используется Ссудополучателем в соответствии с частью 1 статьи 41 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" в целях:

- оказания первичной доврачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: сестринскому делу в педиатрии;
- оказания первичной врачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: педиатрии.

Вышеуказанные работы (услуги) выполняются силами ГБУЗ СО СГП № 13 для учащихся МБОУ Школа № 116 г.о. Самара.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор заключается на неопределенный срок.

2.2. Каждая из Сторон вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора, известив об этом другую Сторону за 1 мес.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязуется:



3.1.1. Устранить (при наличии) выявленные несоответствия во время проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы в кратчайшие разумные сроки.

3.1.2. В соответствии с частью 3 статьи 41 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" передать Объект Ссудополучателю в день подписания Договора в состоянии, соответствующем его назначению.

3.1.3. Производить своими силами и за свой счет текущий и капитальный ремонт Объекта.

3.1.4. Содержать переданные Ссудополучателю помещения (Объект) / производить за счет собственных средств оплату коммунальных и других платежей.

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. Использовать Объект в соответствии с целью, указанной в п. 1.4 Договора.

3.2.2. Поддерживать Объект в исправном санитарном и противопожарном состоянии.

3.2.3. Вернуть Объект в том же состоянии, в котором Ссудополучатель его получил с учетом нормального износа.

3.3. Ссудополучатель не вправе каким-либо образом распоряжаться Объектом, в том числе отчуждать его, передавать во владение или в пользование третьим лицам, совершать иные действия, влекущие возможность его утраты.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Ссудодатель не несет ответственности за недостатки переданного Ссудополучателю Объекта, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Ссудополучателю либо должны были быть им обнаружены во время осмотра Объекта и подписания акта приема-передачи.

5. УВЕДОМЛЕНИЯ И СООБЩЕНИЯ

5.1. Все уведомления и сообщения, направленные в соответствии с Договором или в связи с ним, должны составляться в письменной форме, и будут считаться поданными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом или доставлены лично по юридическим адресам Сторон.

5.2. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные Договором уведомления не были произведены надлежащим образом.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат разрешению в федеральном суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Любые изменения и дополнения к Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

7.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах на 3 (трех) листах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ

8.1. Приложение № 1 - Акт приема-передачи недвижимого имущества *на 1 (одном) листе.*

8.2. Приложение № 2 - Расписание использования нежилого помещения *на 1 (оном) листе.*

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ССУДОДАТЕЛЬ:

МБОУ Школа № 116 г.о. Самара

ОГРН: 1026300531730

ИНН: 6311028680

КПП: 631101001

Адрес (место нахождения, почтовый адрес):

443079, Самарская область, город Самара, улица Гагарина, дом 39

Получатель:

Департамент финансов и экономического развития Администрации городского округа Самара (МБОУ Школа № 116 г.о. Самара)


Лицевой счет № 206.02.033.0

Расчетный счет №

40701810636013000001

Отделение Самара г. Самара

БИК: 043601001

 / А.Е. Виноградов



ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

ГБУЗ СО СГП № 13

ОГРН: 1026300533710

ИНН: 6311032782

КПП: 631101001

Адрес (место нахождения, почтовый адрес):

443069, Самарская область, город Самара, улица Революционная, дом 144

Получатель:

Министерство управления финансами Самарской области (ГБУЗ СО СГП № 13)

Лицевой счет № 612.01.254.0

Лицевой счет № 712.01.254.1

Расчетный счет №

40601810036013000002

Отделение Самара г. Самара

БИК: 043601001

 / А.А. Кравец



Приложение № 1
к Договору безвозмездного пользования
недвижимым имуществом

№ 0005803 от «01» 06 2018 г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

город Самара

«01» 06 2018 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Школа № 116 имени Героя Советского Союза И.В.Панфилова" городского округа Самара (МБОУ Школа № 116 г.о. Самара), в лице директора **Виноградова Андрея Евгеньевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», передало, а

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Самарская городская поликлиника № 13 Железнодорожного района" (ГБУЗ СО СГП № 13), в лице главного врача **Кравец Анны Александровны**, действующего на основании Распоряжения Министерства здравоохранения Самарской области № 300-д от 21.05.2018 «О приеме на должность главного врача Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Самарской области «Самарская городская поликлиника № 13 Железнодорожного района» Кравец А.А.» и Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», приняло

в безвозмездное временное пользование объект муниципальной собственности – нежилое помещение, расположенное по адресу: город Самара, ул. Гагарина, д.39, которое включает в себя комнаты №№ 11, 30 на 1 этаже, общей площадью 40,0 кв.м., в целях оказания учащимся МБОУ Школа № 116 г.о. Самара:

- первичной доврачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: сестринскому делу в педиатрии
- первичной врачебной медико-санитарной помощи в амбулаторных условиях по: педиатрии.

Состояние передаваемого помещения Ссудополучателю известно, какие-либо претензии отсутствуют.

ПОДПИСИ СТОРОН

ССУДОДАТЕЛЬ:
МБОУ Школа № 116 г.о. Самара


/ А.Е. Виноградов

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:
ГБУЗ СО СГП № 13


/ А.А. Кравец

Приложение № 2
к Договору безвозмездного пользования
недвижимым имуществом


№ ⁰⁰⁰⁵¹⁰³ от « 01 » 08 2018 г.

**РАСПИСАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

№ этажа	№№ помещения	Площадь помещения, кв.м.	Дни недели и время использования помещения	Количество часов в месяц
1	11.30	40.0	Понедельник – воскресенье 00:00 – 24:00	672 часа (28 дней в месяце) – 744 часа (31 день в месяце)

ПОДПИСИ СТОРОН

ССУДОДАТЕЛЬ:
МБОУ Школа № 116 г.о. Самара

 / А.Е. Виноградов



ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:
ГБУЗ СО СГП № 13

 / А.А. Кравченко



